

Da "Parco di Veio" <parcoveio@regione.lazio.legalmail.it>
"llpp@pec.comunedisacrofano" <llpp@pec.comunedisacrofano>,
A "comune@pec.comunedisacrofano.it" <comune@pec.comunedisacrofano.it>,
"territorio@regione.lazio.legalmail.it" <territorio@regione.lazio.legalmail.it>, "mbac-sabap-rm-met@mailcert.beniculturali.it" <mbac-sabap-rm-met@mailcert.beniculturali.it>
Cc "guardiaparco@parcodiveio.it" <guardiaparco@parcodiveio.it>
Data giovedì 23 luglio 2020 - 15:47

Determinazione del Direttore n 175_2020

AREA TECNICA URBANISTICA

Al Comune di Sacrofano
Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni
Email pec: llpp@pec.comunedisacrofano.it

comune@pec.comunedisacrofano.it

REGIONE LAZIO
Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti
Area: Autorizzazioni Paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica
Via del Giorgione, 129 - 00147 Roma
territorio@regione.lazio.legalmail.it

MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO
Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana
di Roma, la provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale
via Cavalletti, 2 - 00186 Roma
mbac-sabap-rm-met@mailcert.beniculturali.it

Ufficio Vigilanza Parco di Veio
guardiaparco@parcodiveio.it

OGGETTO: Trasmissione nulla osta di competenza dell'Ente Parco rilasciato ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale n. 29 del 6 ottobre 1997 e ss.mm.ii. Richiedente: Comune di Sacrofano - Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni

In relazione alla domanda in oggetto si trasmette, in allegato alla presente, il seguente provvedimento:
➤ **Determinazione n. 175 del 23/07/2020**

La presente Determinazione, in adempimento dell'art. 13 comma 1 della legge n. 394/1991, è pubblicata all'albo pretorio dell'Ente gestore del Parco Naturale per trenta giorni consecutivi.

Alla Regione ed al Ministero dei beni culturali e ambientali copia della presente Determinazione è trasmessa in adempimento dell'art. 37 comma 10 delle Norme Tecniche Attuative del P.T.P.R. adottato con DGR n.556/2007.

Per il Servizio Tecnico
Ing. Roberta Michetti

--

ENTE REGIONALE PARCO DI VEIO
Via Castelnuovo di Porto, 14
00060 Sacrofano (RM)
Tel. 06.9042774
Fax 06.90154548
PEC: parcoveio@regione.lazio.legalmail.it
sito web: www.parcodiveio.it

Allegato(i)

DET 175 del 23_07_2020 Comune Sacrofano Adilve.pdf (497 Kb)



PARCO DI VEIO

Direzione: DIREZIONE

Area: AREA TECNICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00175 del 23/07/2020

Proposta n. 214 del 22/07/2020

Oggetto:

Nulla Osta ai sensi dell'art. 28 della L.R. n. 29/1997 per la manutenzione straordinaria di un tratto della viabilità comunale nel Comune di Sacrofano, loc. Santa Maria Richiedente: Comune di Sacrofano – Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni

Proponente:

Estensore

MICHETTI ROBERTA

_____firma elettronica_____

Responsabile del procedimento

MICHETTI ROBERTA

_____firma elettronica_____

Responsabile dell' Area

Direttore

D. CASCIANI

_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Nulla Osta ai sensi dell'art. 28 della L.R. n. 29/1997 per la manutenzione straordinaria di un tratto della viabilità comunale nel Comune di Sacrofano, loc. Santa Maria

Richiedente: Comune di Sacrofano – Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni

IL DIRETTORE

VISTA l'istanza presentata dal **Comune di Sacrofano – Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni** prot. n. 4538 del 20/04/2020, acquisita al protocollo dell'Ente Parco con n. 788 del 22/04/2020, intesa ad ottenere il rilascio del Nulla Osta preventivo di cui all'art. 28 della L.R. n. 29/1997 e ss.mm.ii. per l'intervento di *manutenzione straordinaria della viabilità comunale alternativa a servizio del complesso residenziale lottizzazione Adilve* sito nel Comune di Sacrofano, loc. Santa Maria, distinto in catasto al foglio 15, part.lle 364, 366 e foglio 12, particella 22, ricadente all'interno del perimetro del Parco di Veio;

VISTA la Legge 6 dicembre 1991 n. 394 *“Legge quadro sulle aree naturali protette”* ed in particolare gli artt. 22 e seguenti concernenti le aree naturali protette regionali e l'art. 13 che subordina il rilascio di concessioni o autorizzazioni relative ad interventi, impianti ed opere all'interno del parco al preventivo nulla osta dell'Ente Parco;

VISTA la Legge Regionale 6 ottobre 1997, n. 29 *“Norme in materia di aree naturali protette regionali”* e s.m.i. ed in particolare l'art. 44, comma 1, lettera a), che ha istituito il Parco naturale di Veio nell'area perimetrata nell'allegato B a detta legge;

VISTO l'art. 28, comma 1, della Legge Regionale 6 ottobre 1997 n. 29 *“Norme in materia di aree naturali protette regionali”* e s.m.i., che sottopone il rilascio di concessioni o autorizzazioni relativo ad interventi, impianti ed opere all'interno dell'area naturale protetta a preventivo nulla osta dell'ente di gestione ai sensi dell'art. 13, commi 1, 2 e 4 della Legge 6 dicembre 1991, n. 394;

VISTO l'art. 28 *“Nulla osta e poteri d'intervento dell'ente di gestione”*, comma 2, della Legge Regionale n. 29 del 6 ottobre 1997 che stabilisce che *“il nulla osta di cui al comma 1 verifica la conformità con le norme di salvaguardia di cui all'articolo 9, comma 3, lettera b), con il piano e con il regolamento dell'area naturale protetta, nonché il rispetto dei criteri indicati nell'articolo 33”*;

VISTO l'art. 9 della Legge Regionale 6 luglio 1998 n. 24 che stabilisce: *“Nei territori di cui al comma 2, nelle more dell'approvazione dei piani delle aree naturali protette si applicano sia le misure di salvaguardia previste negli specifici provvedimenti istitutivi o legislativi generali, sia la normativa relativa alle classificazioni per zone delle aree ove prevista dai PTP o dal PTPR; in caso di contrasto prevale la più restrittiva”*;

VISTO il Decreto del Presidente del Parco n. T00056 del 20.12.2019 avente ad oggetto *“Preso d'atto della nomina del dott. Danilo Casciani, quale direttore dell'Ente Regionale Parco di Veio. Approvazione schema di contratto e sottoscrizione con decorrenza 01 gennaio 2020”*;

VISTA la Determinazione del Direttore F.F. n. 105 del 10/04/2019 che assegna all'Ing. Roberta Michetti la Responsabilità dei procedimenti degli atti di competenza dell'Ufficio Tecnico Urbanistico relativi al rilascio di Nulla Osta previsto ai sensi dell'art. 28 della L.R. 29/97;

VISTA l'estensione al 15 maggio 2020 della sospensione dei termini dei procedimenti amministrativi pendenti, precedentemente fissata al 15 aprile 2020, di cui all'art. 37 del D.Lgs. 8 aprile 2020, n.23, per l'emergenza sanitaria COVID-19;

ESAMINATA la documentazione allegata alla richiesta in oggetto e la successiva documentazione integrativa acquisita con prot. n. 1236 del 21/07/2020;

PRESO ATTO della proposta di adozione di provvedimento favorevole con prescrizioni formulata a seguito dell'esame istruttorio dal Responsabile del Procedimento da cui emerge che:

- L'area di intervento ricade:
 - in zona A del Parco di Veio ai sensi dell'art. 7, comma 4, lettera a) punto 1 della Legge Regionale n. 29 del 6 ottobre 1997 e successive modifiche ed integrazioni;
 - nell'ambito del Piano Territoriale Paesistico Regionale approvato dal Consiglio Regionale con atto n. 5 del 2 agosto 2019, nella Tavola A Sistemi ed Ambiti del Paesaggio Agrario in *“Paesaggio Agrario di Valore”*;

- il Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Sacrofano attesta che il tracciato stradale oggetto di intervento esiste almeno a far data dall'anno 1988;
- il tecnico progettista attesta che l'intervento ricade nella fattispecie della manutenzione straordinaria di un tracciato stradale esistente;
- l'intervento di manutenzione straordinaria della strada esistente, senza apportare alcuna modifica al tracciato, al fine di renderlo più agevole e sicuro al transito delle autovetture, e adeguandolo funzionalmente alla tipologia delle strade extraurbane secondarie a traffico limitato C2 ai sensi del Codice della Strada, consiste in:
 - adeguamento del tracciato stradale prevedendo un'unica corsia di marcia e piazzole di scambio, opportunamente posizionate, per una larghezza pari a 3,50 metri e due banchine laterali da 0,50 m;
 - realizzazione di pavimentazione drenante in conglomerato ecologico di spessore 12 cm;
 - apposizione di segnaletica stradale di regolamentazione;
 e di tutte le opere di finitura necessarie al completamento di tutti gli interventi sopra descritti;

CONSIDERATO che:

- la realizzazione dell'opera riveste carattere di urgenza in quanto con Sentenza TAR Lazio n. 09605/2019 pubblicata il 17/12/2019 è stato ordinato al Comune di Sacrofano di ottemperare nel termine di 120 giorni al completamento delle opere di urbanizzazione interne alla lottizzazione Adilve (fuori dal perimetro dell'area naturale protetta ma adiacente allo stesso), comprensive di una strada di accesso al comprensorio;
- l'art. 8 "Misure di salvaguardia" della Legge Regionale n. 29 del 6 ottobre 1997, al comma 3, all'interno delle zone A previste dall'art. 7, comma 4, lettera a), vieta:
 - alla lettera o) *"l'apposizione di cartelli e manufatti pubblicitari di qualunque natura e per qualsiasi scopo, fatta eccezione per la segnaletica stradale di cui alla normativa vigente e per la segnaletica informativa del parco"*;
 - alla lettera m), *"la realizzazione di opere che comportino modificazione permanente del regime delle acque"*;
 - alla lettera p) *"la realizzazione di nuove opere di mobilità, quali: ferrovie, filovie, impianti a fune, aviosuperfici, nuovi tracciati stradali"*;
- lo stesso articolo al successivo comma 4, lettera c), consente, all'interno delle zone A previste dall'art. 7, comma 4, lettera a), *"la realizzazione di interventi per le infrastrutture ferroviarie e viarie nell'ambito dei tracciati esistenti o di limitate modifiche di questi"*;
- l'intervento di manutenzione straordinaria di un tracciato stradale esistente, così come classificato dal tecnico incaricato, rientra tra quelli consentiti dal sopra citato comma 4, e, prevedendo una pavimentazione permeabile all'acqua, non modifica il regime delle acque, non rientrando tra quelli vietati dall'art. 8, comma 3 sopra riportato;
- l'attuale strada rurale attraversa agroecosistemi ancora integri costituiti da prati - pascolo;
- l'intervento non comporta la realizzazione di opere di contenimento del terreno e prevede l'adeguamento ad una tipologia stradale, con larghezza stradale limitata ed un unico senso di marcia, idonea a supportare esclusivamente un traffico limitato, permettendo il mantenimento delle caratteristiche di ruralità dei luoghi interessati;
- l'intervento prevedendo l'adeguamento di un tratto della viabilità per l'accesso alla lottizzazione esistente ordinato con la Sentenza TAR sopra citata, consentendo, date le caratteristiche costruttive previste, la conservazione delle pregevoli caratteristiche di ruralità delle aree che attraversa, e prevedendo l'impiego di pavimentazione drenante in conglomerato ecologico non risulta in contrasto con le finalità di cui all'art. 2 della L.R. 29/97;

CONSIDERATO *condivisibile* l'esito proposto dal Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

Per le ragioni sovraesposte che si intendono richiamate e trascritte:

- 1) ai sensi dell'art. 28 comma 1 della L.R. 29/97 e ss.mm.ii. di esprimere **PARERE FAVOREVOLE** in merito alle opere descritte negli elaborati grafici e relazioni di cui in narrativa con le seguenti prescrizioni:

- la pavimentazione stradale in calcestruzzo drenante sia priva di materiali dannosi e non preveda l'impiego di materie prime non rinnovabili escludendo, a tal fine, l'utilizzo del bitume e/o di altri derivati del petrolio;
 - le banchine laterali siano realizzate con le terre provenienti dagli scavi, come già previsto dal tecnico progettista, escludendo l'impiego di leganti chimici e/ derivati del petrolio;
 - la cunetta laterale sia realizzata in terra;
 - non sia danneggiata la vegetazione arborea esistente;
 - nessun rifiuto sia abbandonato sul territorio ed il materiale di risulta sia smaltito secondo le norme di legge e conservato il relativo formulario rifiuti da esibire su richiesta dell'ufficio vigilanza dell'Ente;
 - siano fatti salvi i diritti di terzi;
- 2) gli elaborati progettuali si intendono modificati e/o integrati secondo le prescrizioni sopra espresse;
- 3) è demandata al comune di Sacrofano, territorialmente competente, la verifica della presenza di ogni ulteriore autorizzazione, parere, nulla osta comunque denominati, previsti dalla normativa vigente costituendo il presente Nulla osta atto endo-procedimentale al titolo autorizzativo finale e non pregiudicando lo stesso, in alcun modo, l'esito di tale accertamento;
- 4) la presente Determinazione è valida e mantiene la sua efficacia finché non sopravvengano fatti o atti che comportino una nuova valutazione dell'interesse pubblico. Nel caso il provvedimento autorizzativo comunale conseguente all'espressione della presente Determinazione risulti scaduto prima della realizzazione dell'intervento autorizzato, il rinnovo dello stesso dovrà essere sottoposto a nuova valutazione da parte di questa Amministrazione;
- 5) avverso la presente Determinazione, a norma dell'art. 3, comma 4, della Legge 07.08.1990, n. 241, è esperibile ricorso presso il TAR Lazio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199 nel termine di 120 giorni decorrenti dalla notifica della stessa;
- 6) il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dell'Ente sul sito istituzionale www.parcodiveio.it ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge n. 69/2009 e dell'art. 13, comma 1, della Legge n. 394/1991;
- 7) la presente Determinazione è trasmessa al comune di Sacrofano, anche ai fini dell'eventuale pubblicazione all'albo pretorio a norma del succitato articolo di legge, alla Regione ed al Ministero dei beni culturali e ambientali ai sensi dell'art. 37 comma 10 delle norme tecniche attuative del PTPR.

Il Direttore
Dott. Danilo Casciani
Atto F.to digitalmente