

Re:Protocollo 2024/6497 - Aggiornamento proposta di permuta per la realizzazione della strada ex Adilve.

Da agrariasacrofano@pec.it <agrariasacrofano@pec.it>
A comune@pec.comunedisacrofano.it <comune@pec.comunedisacrofano.it>
Cc giovanni.cirillo54@gmail.com <giovanni.cirillo54@gmail.com>, sindaco@pec.comunedisacrofano.it <sindaco@pec.comunedisacrofano.it>, roberto.domizi1951 <roberto.domizi1951@gmail.com>
Data lunedì 3 giugno 2024 - 18:25

Egregio Sindaco,
Egregio Commissario,

riscontriamo con la presente la proposta di permuta prot. 2024/6497, comunicando che la stessa non può essere accolta dall'Università Agraria di Sacrofano.

Tra i motivi ostativi all'accoglimento, presa a riferimento la cartografia da Voi fornita, si evidenzia che:

- Il lotto 42/b "Area da cedere in permuta ad UPB" non ha strada d'accesso, in quanto intercluso tra la proprietà del Comune e quella dell'Università Agraria.
- il lotto 42/c "Area da cedere in permuta all'UA", sia pure contiguo in direzione nord alla proprietà dell'Ente, risulta di fatto intercluso tra la proprietà comunale e quella che, su Vostra indicazione, diventerebbe di proprietà della UPB. Infatti in direzione Nord è presente un fosso che non consente l'accesso al terreno dalla particella n. 26.

Stante tali criticità, nel pieno spirito di collaborazione, si propongono le seguenti soluzioni che darebbero vantaggi a tutti i soggetti interessati, sia in termini di accorpamento che in termini di fruibilità:

- l'UPB cede al Comune di Sacrofano 15.535 mq
 - derivanti dalla particella 22 del foglio 12
- l'Università Agraria di Sacrofano cede alla UPB 15.535 mq di cui:
 - 8.042 mq derivanti dalle particelle 5-365 del foglio 5
 - 7.292 mq derivanti da parte della particella 187 del foglio 16

In tal modo l'UPB avrebbe una compensazione del terreno ceduto in continuità con il suo patrimonio

- l'Università Agraria di Sacrofano cede al Comune di Sacrofano 1.967 mq
 - derivanti dalla particella 364 del foglio 15
- Il Comune di Sacrofano cede alla Università Agraria di Sacrofano 17.339 mq
 - derivanti dalla particella 42 del foglio 15

In tal modo l'Università Agraria di Sacrofano avrebbe una compensazione del terreno ceduto in continuità con il suo patrimonio

In allegato lo stralcio cartografico con le misurazioni pertinenti

Distinti saluti

Il Presidente

UNIVERSITA' AGRARIA DI SACROFANO

Via Monte del Casale, 19

00060 SACROFANO (Roma)

Cell. 3339831615

Da "comune@pec.comunedisacrofano.it" comune@pec.comunedisacrofano.it
A "giovanni.cirillo54@gmail.com" giovanni.cirillo54@gmail.com,"upbsacrofano@pec.it"
upbsacrofano@pec.it,"agrariasacrofano@pec.it"
agrariasacrofano@pec.it,"sindaco@pec.comunedisacrofano.it"
sindaco@pec.comunedisacrofano.it,"utcsacrofano@gmail.com"
utcsacrofano@gmail.com,"nicoletta.gasperini@tiscali.it" nicoletta.gasperini@tiscali.it
Cc "enicogranori@alice.it" enicogranori@alice.it
Data Tue, 28 May 2024 20:27:35 +0200
Oggetto Protocollo 2024/6497 - Aggiornamento proposta di permuta per la realizzazione della strada ex Adilve.

Oggetto: Aggiornamento proposta di permuta per la realizzazione della strada ex Adilve.

Proposta UA Sacrofano.pdf