



COMUNE DI SACROFANO

(PROV. RM)

AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI CAPPELLE PRIVATE, LOCULI, FORNETTI (OSSARINE), EDICOLE, URNE CINERARIE E POSTI A TERRA.

IL SINDACO

- Visto il vigente regolamento per i servizi funebri e cimiteriali approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n°32 del 11/11/2008;
- Visto il T.U. delle leggi sanitarie approvato con regio decreto 27 luglio 1934 n°1265 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. n°285/1990;
- Visto il D.P.R. n°396/2000 recante “regolamento per la revisione e la semplificazione dell’ordinamento dello stato civile, ai sensi dell’art. 2 comma 12, della legge 15 maggio 1997 n°127;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n°45 del 10/11/2011 avente per oggetto “Ampliamento del cimitero comunale. Approvazione progetto definitivo. Adozione variante urbanistica ai sensi dell’art. 19 T.U. D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. . Adeguamento al decreto n° TO 282/11 Presidente Regione Lazio”;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n°140 del 22/11/2011 avente per oggetto”Presenza d’atto stima di massima dei costi di realizzazione dell’ampliamento del cimitero”;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n°141 del 22/11/2011 avente per oggetto “Approvazione tariffe per concessioni cimiteriali anno 2011”;
- Vista la deliberazione di Giunta Comunale n° 118 del 24.09.2013 avente per oggetto “Ribasso tariffe approvate con precedente deliberazione GC n°141/2011 per concessioni cimiteriali anno 2011”;
- Visto che al fine dell’ampliamento del cimitero comunale di Sacrofano, dal progetto

definitivo risulta una previsione di posti pari a 2549;

-Ritenuto necessario lasciare a disposizione dell'Ente una percentuale pari al 10% dei posti relativi ai loculi, nonché il 100% dei posti a terra al fine di ottemperare alle improvvise esigenze di carattere d'urgenza;

RENDE NOTO

- Che il Comune di Sacrofano intende eseguire i lavori presenti nel piano suddetto, mediante autofinanziamento, procedendo ad una forma di preventiva assegnazione delle concessioni di nuove **cappelle private, loculi, fornetti (ossarine), edicole, e urne cinerarie;**

-Che intende raccogliere un congruo numero di prenotazioni, necessarie per il proseguimento della procedura;

Articolo 1

Modalità di partecipazione e requisiti

I cittadini interessati devono presentare domanda in carta semplice, dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune e nei luoghi pubblici del popolato, indirizzata al Sindaco del Comune di Sacrofano, Largo Biagio Placidi n°1, cap.00060 Sacrofano (RM).

Nella domanda il richiedente, sotto forma di autocertificazione, dovrà fornire le seguenti indicazioni:
(art.35 c.1 del vigente regolamento dei servizi cimiteriali);

- a) Generalità complete dei residenti nel Comune di Sacrofano, specificando la data della decorrenza della residenza (almeno 5 anni a far data dall'entrata in vigore del regolamento comunale in data 11/11/2008);
- b) Persone nate nel Comune di Sacrofano;
- c) ascendenti, discendenti, collaterali di secondo grado e conviventi more uxorio di persone residenti in questo comune;
- d) di essere a conoscenza che in caso di falsa dichiarazione oltre ad incorrere nelle sanzioni previste dalle norme vigenti, comporterà a titolo di penale, l'annullamento dell'eventuale concessione e la perdita delle somme versate in acconto e/o a saldo del loculo assegnatogli dal Comune.

(art 35 c.2 del vigente regolamento dei servizi cimiteriali)

Nel caso di tombe e cappelle, alla stessa concessione possono essere interessate anche più nuclei familiari. In questo caso dall'atto di concessione risultano le rispettive quote di

manutenzione e la connessa responsabilità solidale.

La domanda dovrà essere redatta esclusivamente sul modello predisposto dal Servizio 1.1 Demografico e Statistico del Comune, disponibile presso lo stesso servizio, negli orari di ufficio e cioè nei giorni di lunedì-venerdì 9.00-12.00, giovedì 15.30- 17.30, o scaricabile dal sito internet del Comune www.comunedisacrofano.gov.it,

Articolo 2

Assegnazione cappelle private, loculi, fornetti (ossarine), edicole e urne cinerarie.

Cappelle private, loculi, fornetti (ossarine), edicole e urne cinerarie di cui sopra verranno assegnati:

- a) ai residenti ;
- b) ai nativi;
- c) ai discendenti di entrambi e loro familiari.

L'assegnazione avverrà in base al rigido ordine di protocollo delle domande.

Le domande per l'assegnazione di cappelle private, loculi, fornetti (ossarine), edicole e urne cinerarie inoltrate al comune in data antecedente al presente avviso, produrranno effetti solo se i richiedenti confermeranno la volontà già espressa nella precedente domanda, con diritto di precedenza, *entro il termine di giorni 15 (quindici)* dalla pubblicazione del presente avviso previa apposita modulistica predisposta dal servizio.

A coloro che risultassero assegnatari sarà fornita comunicazione anche ai fini del versamento della somma relativa al costo del manufatto .

Il versamento della somma suddetta dovrà essere effettuato nei modi e nei termini fissati nel successivo articolo 4 presso la tesoreria comunale.

Farà seguito la stipula dell'atto di concessione definitiva, i cui oneri sono per intero a carico del concessionario.

Ai sensi dell'art. 39 c.1 del vigente regolamento per i servizi funebri e cimiteriali le suddette concessioni sono sempre temporanee ed hanno la seguente durata:

- a) di anni 33 per i loculi;
- b) di anni 99 per le cappelle/edicole;

ai sensi dell'art.39 c.2 del vigente regolamento per i servizi funebri e cimiteriali, alla scadenza delle concessioni, in assenza del rinnovo , cappelle private, loculi, edicole, tornano nella piena disponibilità del comune;

Articolo 3

Costo delle cappelle private, loculi, fornetti (ossarine), edicole e urne cinerarie.

Con deliberazione di Giunta Comunale n° 118 del 24.09.2013 avente per oggetto “ Ribasso tariffe approvate con precedente deliberazione GC n°141/2011 per concessioni cimiteriali anno 2011” del 22.11.2011 sono stati approvati i seguenti corrispettivi:

TIPOLOGIA	tariffe
CAPPELLE PRIVATE	Euro 24.000,00
LOCULI 1^ fila	Euro 2.100,00
LOCULI 2^ e 3^ fila	Euro 2.300,00
LOCULI 4^ e 5^ fila	Euro 2.000,00
FORNETTI(ossarine)	Euro 500,00
EDICOLE (10POSTI)	Euro 18.000,00
EDICOLE (8POSTI)	Euro 13.000,00
URNE CINERARIE	Euro 300,00

Articolo 4

Descrizione dei materiali utilizzati

I materiali di realizzazione esterni dei manufatti, saranno sempre quelli tradizionali dei luoghi e più precisamente tufo, peperino o pietra simile, cotto e rame.

Le cappelle, avranno giaciture poste per lungo e saranno di dieci posti posizionati su due fronti contrapposti. In fondo sarà ricavato un piccolo altarino, e l'interno sarà fornito rustico in modo da permettere delle scelte autonome di chi acquisterà .

Esternamente saranno rivestite con peperino o pietra simile, sulle pareti principali e sulle lesene, e scorza di tufo o cotto sugli imbotti e sui capitelli. Avranno una porta a doppio battente in metallo e cristallo ed avranno in facciata un croce stilizzata sempre in metallo che riprenderà le battentature dell'infisso. La copertura sarà in tegole di cotto e avrà incastonato, discretamente un pan nello solare per la produzione di energia elettrica per tutto il complesso.

Le edicole saranno da otto o dieci posti, avranno le lapidi e i montanti rivestiti in peperino o pietra simile, e le trabeazioni in scorza di tufo o cotto, con parte del frontone ancora in peperino o pietra simile per permettere la posa del nome di famiglia.

I fornetti, che avranno cinque posti verticali e le ossarine, che invece ne avranno dieci saranno rivestite con peperino e pietra simile. Le coperture dei fornetti, saranno anch'esse in tegole e saranno con falde leggermente sporgenti a riparo della pioggia. Il padiglione che al coperto alloggerà 120 fornetti, avranno i rivestimenti interni in peperino o pietra simile e l'esterno simile a quello delle cappelle. La copertura sarà a falde in tegole di cotto.

Articolo 5

Modalità di pagamento delle concessioni

1. Il pagamento del corrispettivo per la concessione delle cappelle private, loculi, fornetti (ossarine), edicole e urne cinerarie dovrà avvenire nel modo seguente:

- a) 1° rata di acconto pari al 30% della tariffa all'atto della prenotazione, da versare entro 10 (dieci) giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta assegnazione provvisoria dell'opera. Detto anticipo non produrrà interessi legali nella fase di conguaglio né nel caso di richiesta di restituzione per rinuncia espressa;
- b) 2° rata pari al 40% all'atto della stipula dell'atto di concessione entro il termine di **giorni 15 (quindici)** dall'avvenuta ricezione della comunicazione di assegnazione definitiva.
- c) Saldo finale pari al 30% all'atto della consegna dell'opera;

2. Il pagamento della suddetta rata dovrà avvenire esclusivamente sul c/c bancario-Tesoreria Comunale, attivo presso la BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI SACROFANO AG.44 , sita in via dello Stadio n° 30, codice IBAN IT 90 O 08327 39390 000000003283.

Copia dell'avvenuto versamento deve essere consegnata presso l'ufficio anagrafe del comune.

3. Il mancato versamento, entro i termini di cui al precedente comma 1 – lettera a), della rata di acconto comporterà l'automatico annullamento del provvedimento di assegnazione.

4. Nel caso di mancato versamento della rata di saldo il Comune provvederà all'annullamento del provvedimento di assegnazione e ad incamerare una quota del 10% della somma versata a titolo di acconto.

Articolo 6

Tariffa delle concessioni-Responsabilità per danni

Le concessioni vengono rilasciate a seguito della corresponsione della relativa tariffa, approvata dalla Giunta Comunale, ed in vigore al momento della domanda di concessione risultante dal timbro di arrivo al protocollo generale del comune.

Il comune è esente da responsabilità per danni a lapidi, tombe o monumenti funebri, arrecati da ignoti o per imperizia nell'uso di attrezzature in dotazione ai cimiteri.

Il concessionario è obbligato a rispettare tutte le norme previste dal T.U. delle Leggi Sanitarie, dal Regolamento di Polizia Mortuaria D.P.R. 285/90, e dal vigente Regolamento Cimiteriale comunale.

Sacrofano, li 24.10.2013



IL SINDACO
TOMMASO LUZZI

